

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG BÚK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 25/TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 05 tháng 09 năm 2023



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 269/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ quyết định về việc sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 04 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 39-04/CT.ĐS.23 ngày 28 tháng 05 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá Đam San.

Căn cứ Thông báo số 02-51/2023/TBĐG-ĐL ngày 31 tháng 08 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Gia Lai Kom Tura tại tỉnh Đắk Lắk,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk hợp đồng với của Công ty Đấu giá hợp danh Gia Lai Kom Tura tại tỉnh Đắk Lắk, tổ chức bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau của bà H Luanh Niê ông Y Tin Kềăn, địa chỉ: Buôn Ea Liăng, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

1, Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 87, tờ bản đồ số 20, diện tích 2118,2m² đất trồng cây hằng năm. Đất được UBND huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 830714 ngày 14/12/2018 cấp cho bà H Luanh Niê ông Y Tin Kềăn, địa chỉ thửa đất tại: Buôn Xóm A, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk,

Giá khởi điểm của tài sản trên là: 78.911.305 đồng (Bảy mươi tám triệu chín trăm mười một nghìn ba trăm linh lăm đồng).

2, Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 90, tờ bản đồ số 20, diện tích 7912,4m², đất trồng cây lâu năm. Đất được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 830715 ngày 14/12/2018 cấp cho bà H Luanh Niê ông Y Tin Kềăn, địa chỉ thửa đất tại: Buôn Xóm A, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk,

Giá khởi điểm của tài sản trên là: 391.014.742 đồng (Ba trăm chín mươi một triệu không trăm mười bốn nghìn bảy trăm bốn mươi hai đồng).

3, Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 136, tờ bản đồ số 73, diện tích 3208,4m², đất trồng cây lâu năm. Đất được UBND huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 830764 ngày 14/12/2018 cấp cho

bà H Luanh Niê ông Y Tin Kễăn, địa chỉ thửa đất tại: Buôn Ea Sin, xã Ea Sin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk,

Giá khởi điểm của tài sản trên là: 152.744.701 đồng (Một trăm năm mươi hai triệu bảy trăm bốn mươi bốn nghìn bảy trăm linh một đồng).

Thời gian địa điểm xem tài sản:

- Thời gian địa điểm xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 phút ngày 02/10/2023.

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi tài sản tọa lạc hoặc theo thông báo của bên có tài sản.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 phút, ngày 02/10/2023 tại G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước: Nộp vào ngày 02,03,04/10/2023

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 phút ngày 02/10/2023,

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: G61(156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc (buổi) đấu giá:

Vào lúc 10 giờ 15 phút, ngày 05/10/2023 tại Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk;

Địa điểm tổ chức đấu giá: Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Bà H Luanh Niê ông Y Tin Kễăn có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Thông báo bà H Luanh Niê ông Y Tin Kễăn và Đại diện Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam chứng kiến việc tổ chức bán đấu giá theo địa điểm và thời gian đã định trên.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ tại: tại Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk để được hướng dẫn chi tiết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Cư Pong;
- UBND xã Ea Sin;
- Viện KSND huyện Krông Búk;
- Cục THADS tỉnh để đăng tải công khai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Cường